



<As-Built>

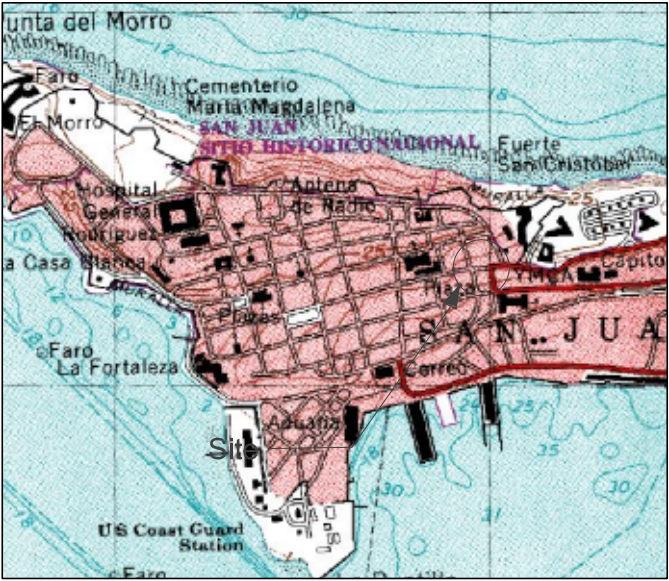
Tetuán 201

calle Tetuán 201 esq. calle De la Cruz
San Juan de Puerto Rico

agosto 2019



PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel. 787-728-0601 / 787-649-5093 Fax 787-728-0615



Localización 1:20000 - Editado 1982



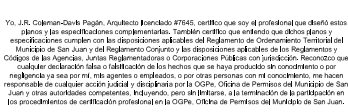
Mapa de Calificación 1:10000 - Hoja 2A
Vigencia 13 de marzo 2003

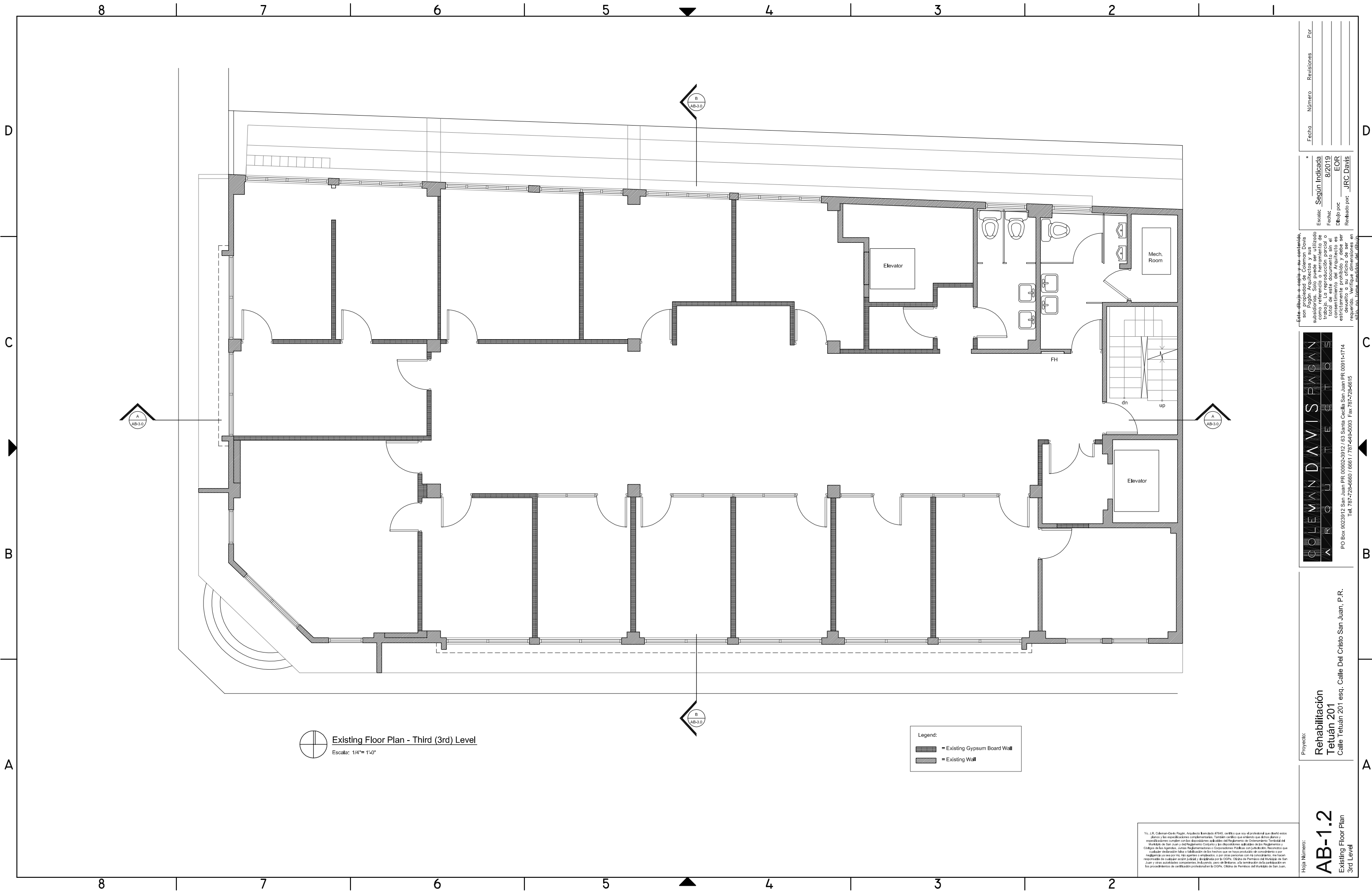


Mapa Inundabilidad Panel 72000C0355J
Vigencia 18 de noviembre 2009

Indice de Hojas:

T-00	Hoja de Título
As-Built	
AB-1.0	Existing Floor Plan - 1st / Basement Level
AB-1.1	Existing Floor Plan - 2nd Level
AB-1.2	Existing Floor Plan - 3rd Level
AB-1.3	Existing Floor Plan - 4th Level
AB-1.4	Existing Floor Plan - 5th Level
AB-1.5	Existing Floor Plan - 6th Level
AB-1.6	Existing Floor Plan - 7th Level
AB-1.7	Existing Floor Plan - 8th Level
AB-1.8	Existing Roof Plan
AB-2.0	Existing West Elevation - Calle Cruz
AB-2.1	Existing South Elevation - Calle Tetuán
AB-2.2	Existing North Elevation
AB-3.0	Existing Sections





Hoja Número:

AB-1.2
Existing Floor Plan
3rd Level

Proyecto:

**Rehabilitación
Tetuan 201**
Calle Tetuan 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

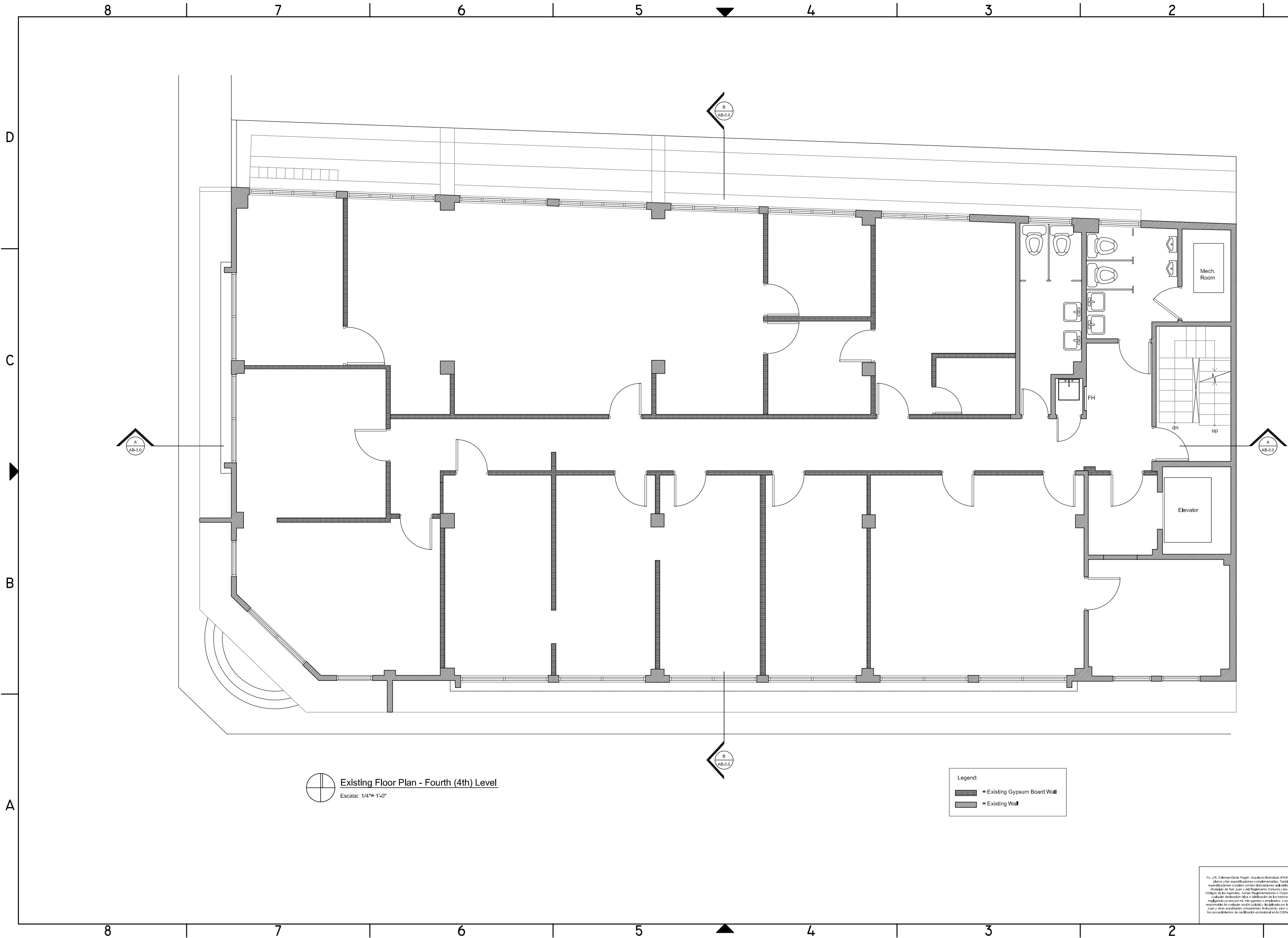
COLEMAN DAVIS PAGAN
ARCHITECTS

PO Box 9023912 San Juan PR 00902-2912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel. 787-728-6680 / 6661 / 787-490-5093 Fax 787-728-6615

Este dibujo o copia y su contenido son propiedad de Coleman Davis Pagan Arquitectos y sus subsidiarias. Solo puede ser utilizado para el proyecto específico para el cual fue creado. La reproducción parcial o total de este documento sin el consentimiento escrito de Coleman Davis Pagan Arquitectos es estrictamente prohibida y debe ser reportada a Coleman Davis Pagan Arquitectos en su caso.

*
Escala: **Segun Indicada**
Fecha: **8/2019**
Dibujó por: **EOR**
Revisado por: **JRC DAVIS**

Fecha Número Revisión Por



Existing Floor Plan - Fourth (4th) Level
Escala: 1/4" = 1'-0"

- Legend:
- Existing Gypsum Board Wall
 - Existing Wall

Yo, J.S. Coleman Davis Pagan, Arquitecto Registrado #2546, certifico que soy el profesional que diseñó estos planos y las especificaciones complementarias. También certifico que entiendo que dichos planos y especificaciones cumplirán con las disposiciones, reglamentos y ordenanzas de la Jurisdicción. Firmado en el Municipio de San Juan y del Reglamento Corporativo las disposiciones adjuntas de los Reglamentos y Códigos de las Agencias, Junta Reguladora de Construcción y Construcción Pública con Licitación. Reconozco que cualquier declaración falsa o falsificación de los hechos que se haya producido de conocimiento o por negligencia de mi parte, me expone a embargos, coacciones penales con mi consentimiento, me hago responsable de cualquier acción judicial o administrativa por la COPH, Oficina de Permisos del Municipio de San Juan y otras autoridades competentes. Indefinido, para mí y Mi Herederos, la remisión de la planificación en los procedimientos de construcción profesional en la COPH, Oficina de Permisos del Municipio de San Juan.

Hoja Número:

AB-1.3

Existing Floor Plan
4th Level

Proyecto:
**Rehabilitación
Tetuan 201**

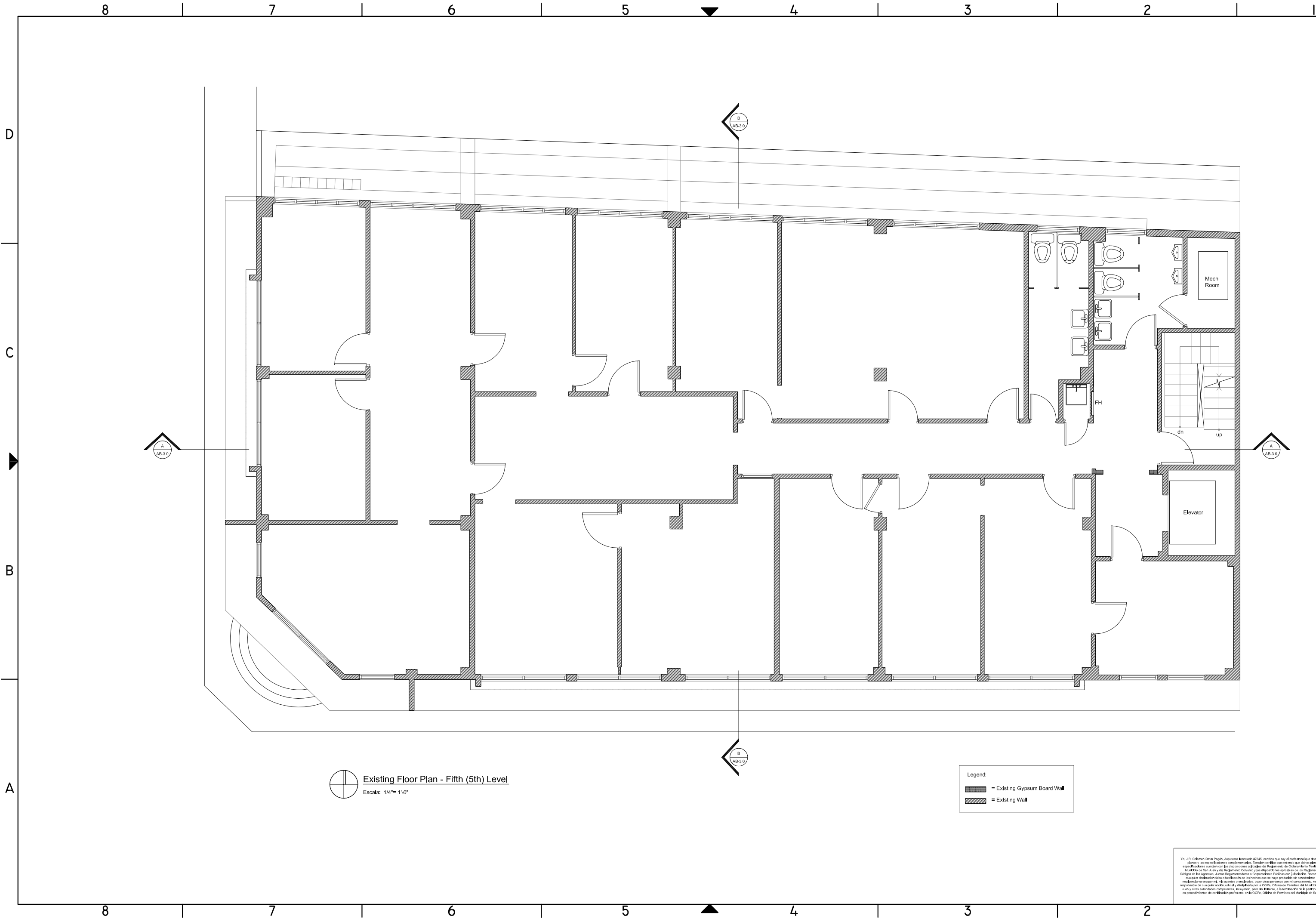
Calle Tetuan 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

COLEMAN DAVIS PAGAN
ARCHITECTS
PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel. 787-728-4680 / 6861 / 787-449-5083 Fax 787-728-4615

Este dibujo o copia de su contenido son propiedad de Coleman Davis subcontratista Arquitectos y sus trabajos. La reproducción parcial o total de este dibujo sin el consentimiento del Arquitecto es estrictamente prohibida. Se debe verificar la autenticidad del dibujo requerido. Verifique dimensiones en sitio. No usar medidas del dibujo.

*
Escala: Según Indicada
Fecha: 8/2019
Dibujó por: EOR
Revisado por: JRC Davis

Fecha	Número	Revisión	Por



Hoja Número:

AB-1.4
Existing Floor Plan
5th level

Proyecto:
**Rehabilitación
Tetuán 201**
Calle Tetuán 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

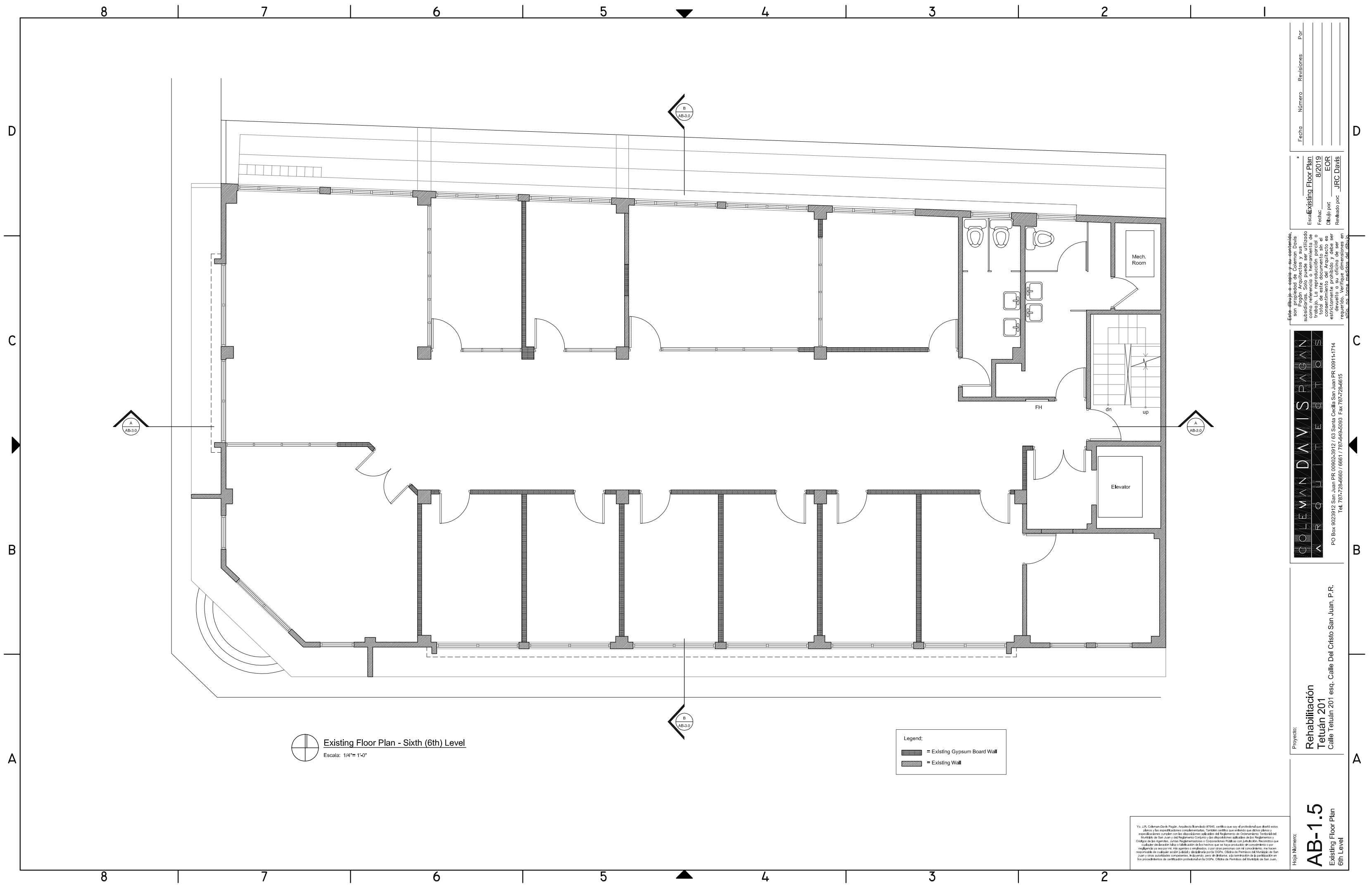
COLEMAN DAVIS PAGAN
ARCHITECTS

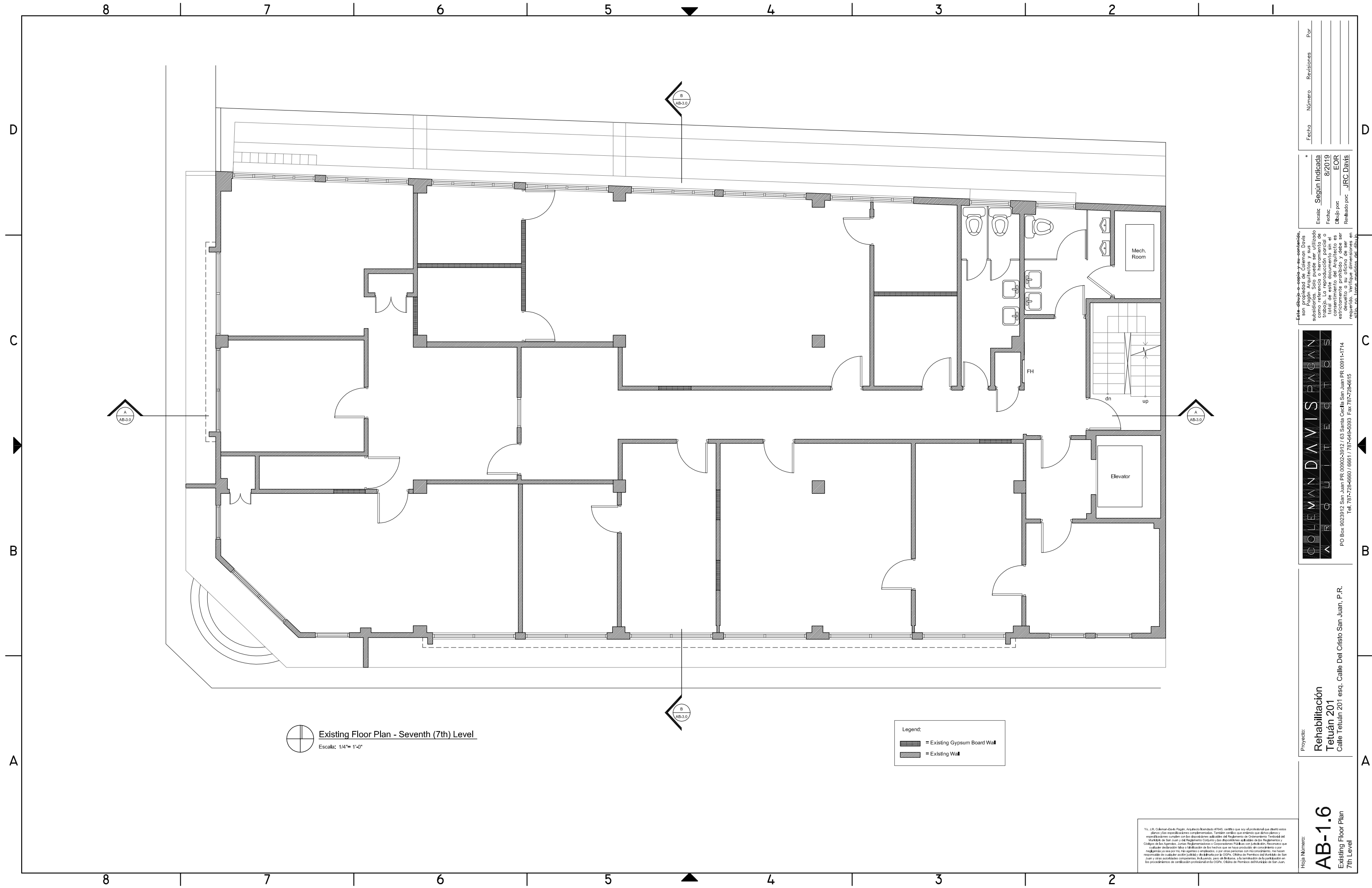
PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel. 787-728-6660 / 6661 / 787-640-5093 Fax 787-728-6615

Este dibujo es parte de un conjunto, son propiedad de Coleman Davis Pagan Arquitectos y sus dibujos no deben ser reproducidos o utilizados como referencia o herramienta de trabajo. La reproducción parcial o total de este dibujo sin el consentimiento del Arquitecto es estrictamente prohibido y debe ser requerido. Verifique dimensiones en sitio, no tome medidas del dibujo.

Según Indica
8/2019
EOR
JRC Davis

Fecha	Número	Revisión	Por





Existing Floor Plan - Seventh (7th) Level
Escala: 1/4"= 1'-0"

- Legend:
- Existing Gypsum Board Wall
 - Existing Wall

Yo, J.R. Coleman Davis Pagan, Ingeiero Registrado #70461, certifico que soy el profesional que diseñó estos planos y las especificaciones complementarias. También certifico que entiendo que dichos planos y especificaciones cumplen con los requisitos del Reglamento de Ordenamiento Territorial del Municipio de San Juan y del Reglamento Construcción y las disposiciones aplicables de los Reglamentos y Códigos de las Agencias, Juntas Reglamentarias y Corporaciones Públicas con jurisdicción. Reconozco que cualquier declaración falsa o falsificación de los hechos que se haya producido al confeccionar o por negligencia de mis por mí, mis agentes o empleados o por otra persona con mi consentimiento, me hacen responsable de cualquier acción penal y civil derivada por la ODPH, Oficina de Permisos del Municipio de San Juan y otras autoridades competentes. Indemnizo, por de Antemano, a la Comandante de la Inspección de los procedimientos de certificación profesional en la ODPH, Oficina de Permisos del Municipio de San Juan.

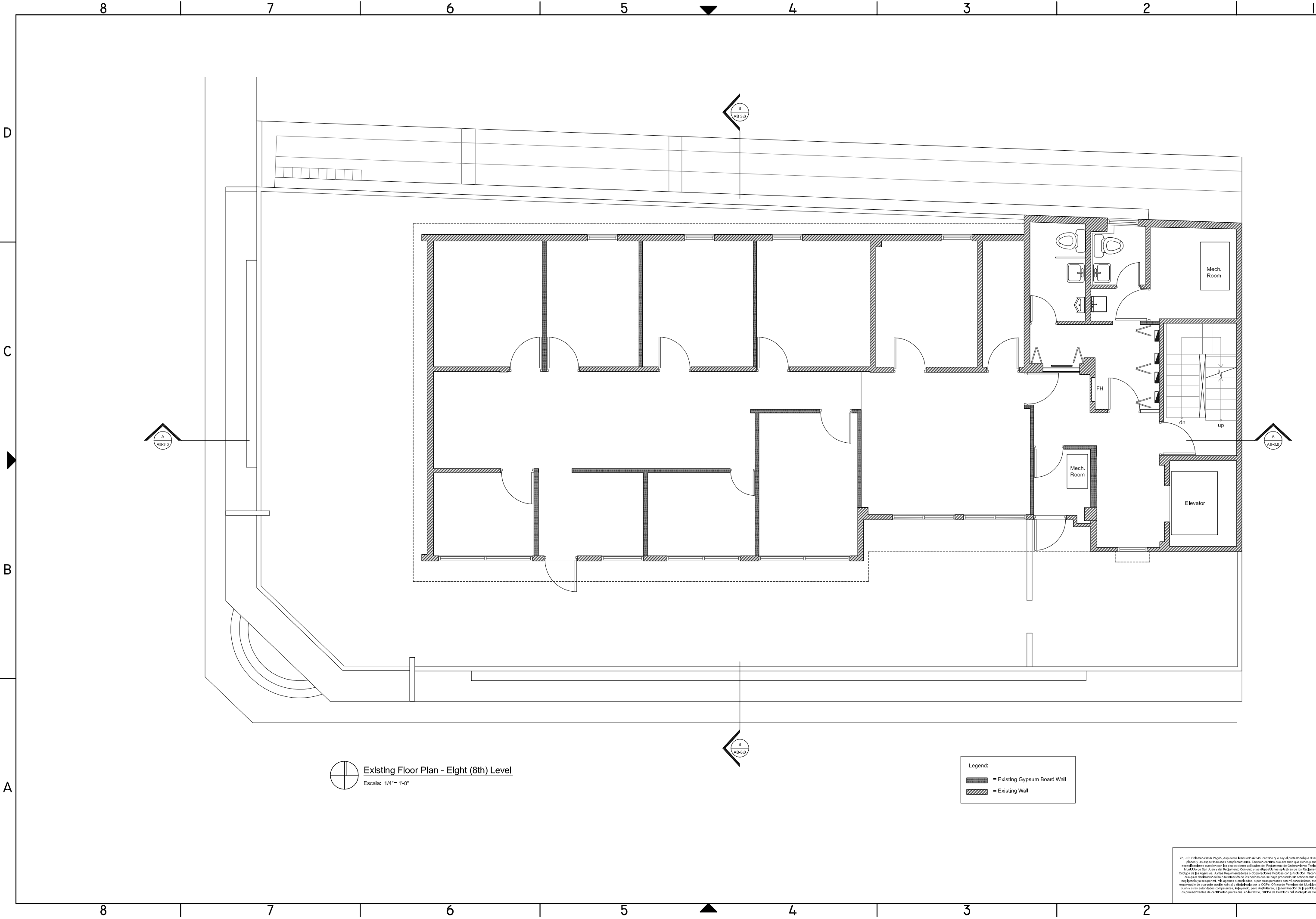
Hoja Número:
AB-1.6
Existing Floor Plan
7th Level

Proyecto:
**Rehabilitación
Tetuán 201**
Calle Tetuán 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

COLEMAN DAVIS PAGAN
ARQUITECTO
PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel. 787-726-4660 / 6661 / 787-443-5093 Fax 787-726-4615

*
Según Indicada
Escala: 8/2019
Fecha:
Dibujó por: EOR
Revisado por: JRC Davis

Fecha	Número	Revisión	Por



Existing Floor Plan - Eight (8th) Level
Escala: 1/4"= 1'-0"

Legend:
Existing Gypsum Board Wall
Existing Wall

Yo, J.R. Coleman-Davis Pagán, Arquitecto Registrado #7745, certifico que soy el profesional que diseñó estos planos y las especificaciones correspondientes. También certifico que entiendo que dichos planos y especificaciones cumplen con las disposiciones aplicables del Reglamento de Ordenamiento Territorial del Municipio de San Juan y del Reglamento Construcción y las disposiciones aplicables de los Reglamentos y Códigos de las Agencias, Juntas Reglamentatorias o Corporaciones Públicas con jurisdicción. Reconozco que cualquier desviación de las especificaciones de los planos que se han producido de consentimiento o por negligencia ya sea por mí, mis agentes o empleados, o por otras personas con mi consentimiento, me hacen responsable de cualquier acción judicial o administrativa por la OCPE, Oficina de Permisos del Municipio de San Juan y otras autoridades competentes. Registrado por el BPPR-PR. La certificación de la conformidad en los procedimientos de certificación profesional en la OCPE, Oficina de Permisos, del Municipio de San Juan.

Hoja Número:
AB-1.7
Existing Floor Plan
8th Level

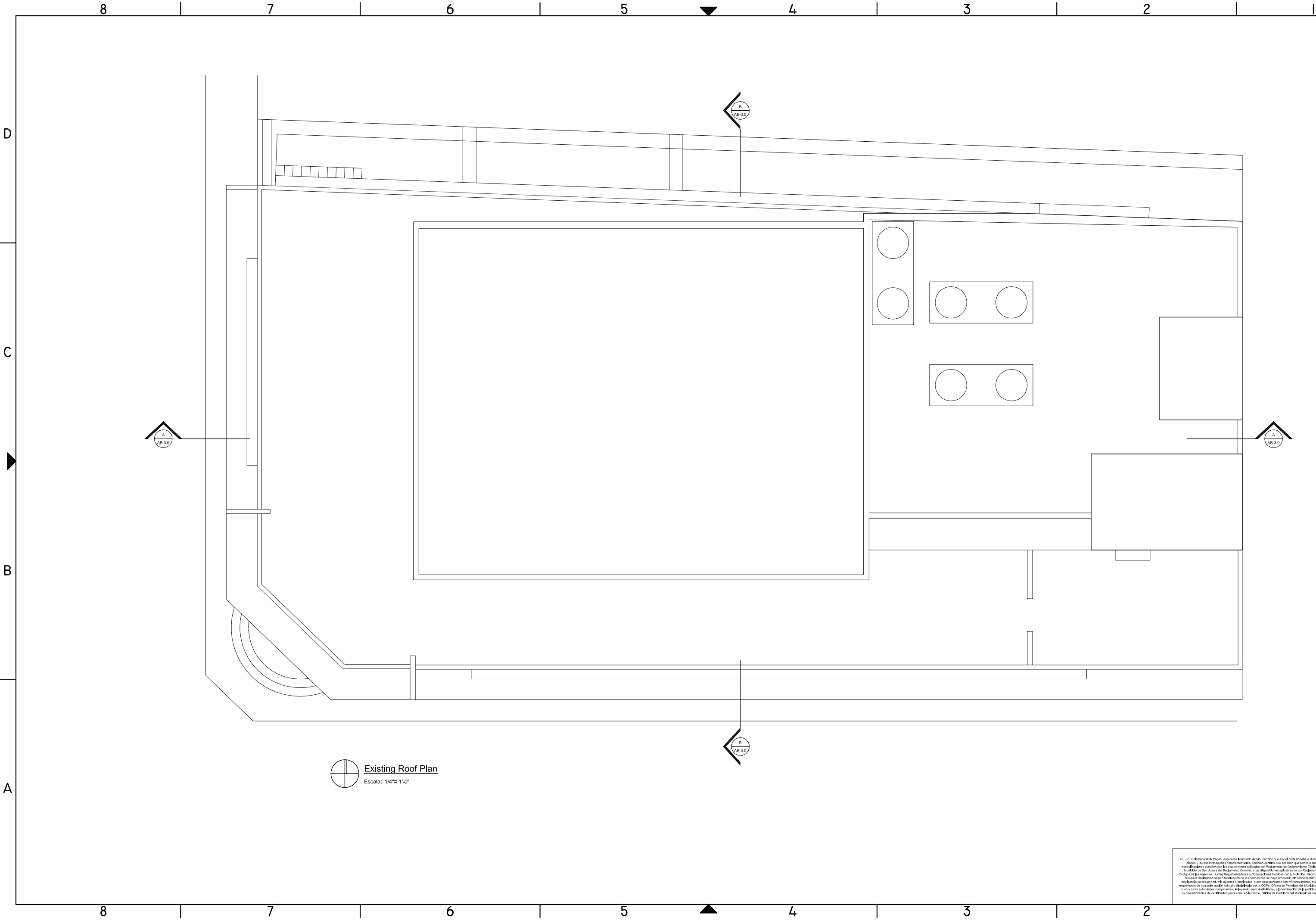
Proyecto:
**Rehabilitación
Tetuan 201**
Calle Tetuan 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

COLEMAN DAVIS PAGAN
ARCHITECTS
PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00811-1714
Tel. 787-728-6660 / 6661 / 787-659-5093 Fax 787-728-6615

Este dibujo o copia de su contenido, son Págs. Arquitectos y sus subordinados. Solo puede ser utilizado para el proyecto específico al que se refiere. La reproducción parcial o total de este documento sin el consentimiento escrito del autor, estrictamente prohibido y debe ser considerado como una infracción de la ley de derechos de autor. El autor no tiene responsabilidad por el uso no autorizado del dibujo.

*
Escala: **Segun indicada**
Fecha: **8/2019**
Dibujo por: **EOR**
Revisado por: **JRC Davis**

Fecha	Número	Revisiones	Por

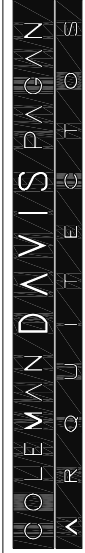


Hoja Número:

AB-1.8
Existing Roof Plan

Proyecto:

**Rehabilitación
Tetuan 201**
Calle Tetuan 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

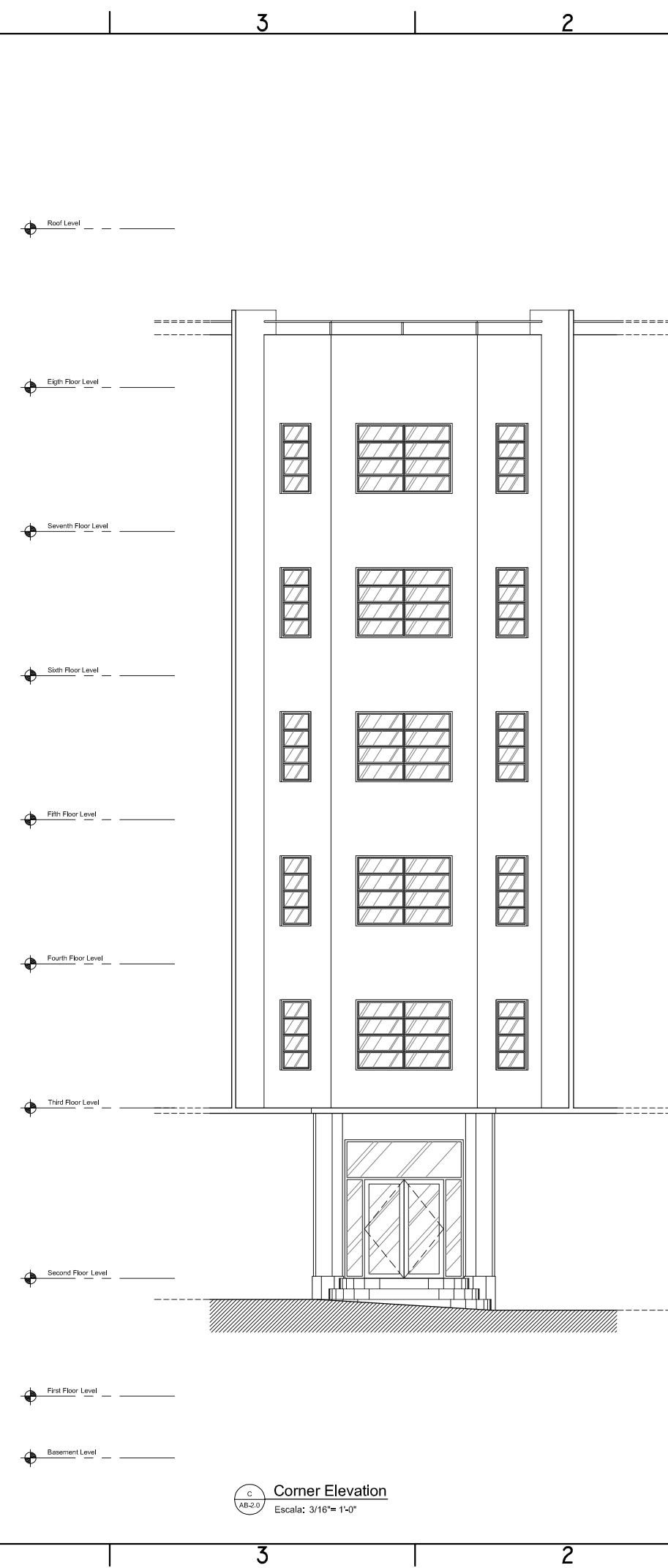


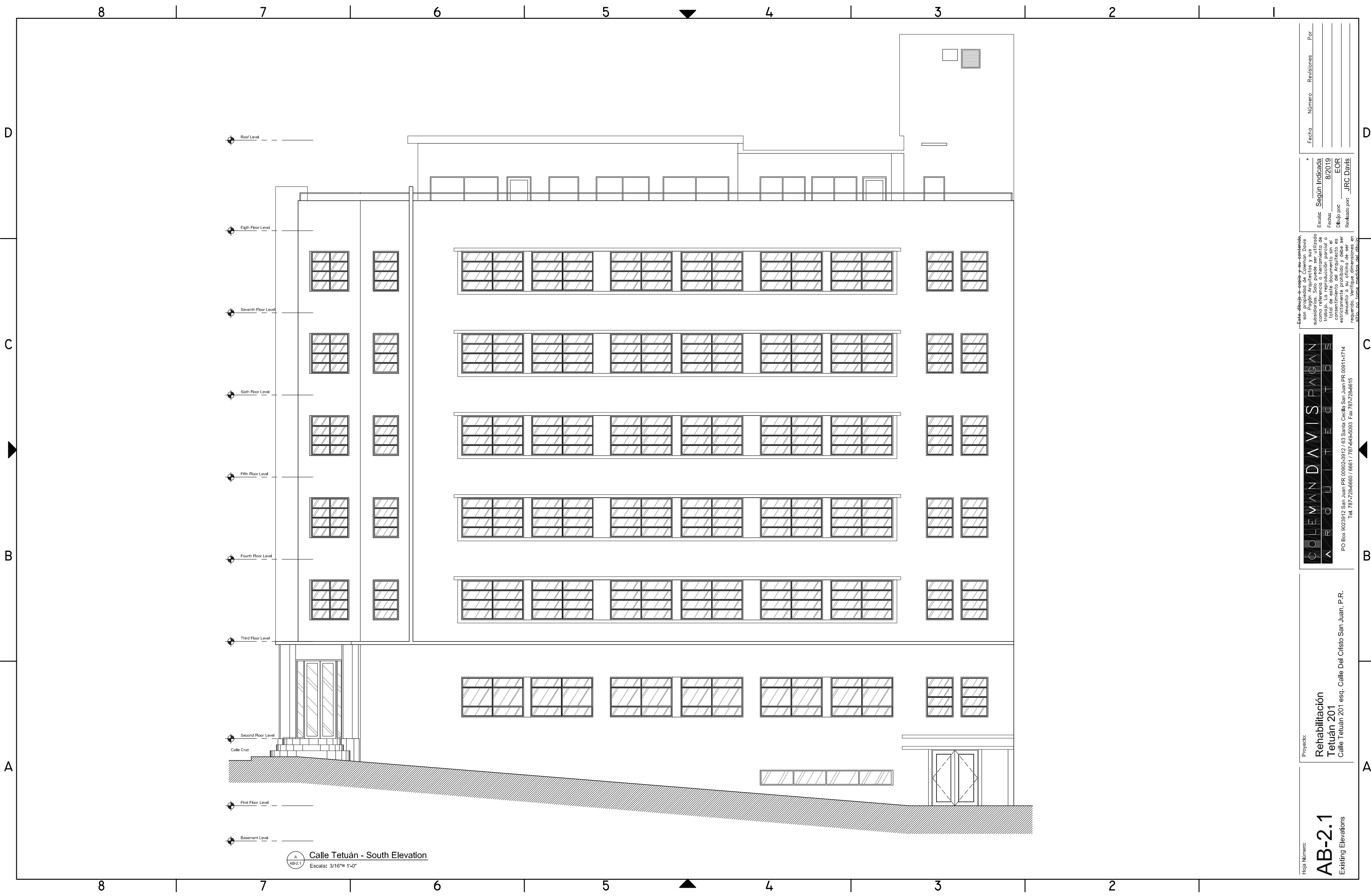
PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00811-1714
Tel. 787-728-6660 / 6661 / 787-659-5093 Fax 787-728-6615

Este dibujo o copia de su contenido, son Pagan Arquitectos y sus subsidiarios. Solo puede ser utilizado para el proyecto en el que fue creado. La reproducción parcial o total de este documento sin el consentimiento escrito de Pagan Arquitectos estrictamente prohibido y debe ser resguardado por el firmante en todo momento. Este dibujo o copia de su contenido, no tiene validez legal.

*
Escala: **Segun indicada**
Fecha: **8/2019**
Dibujo por: **JRC**
Revisado por: **JRC Davis**

Fecha Número Revisiones Por





Fecha	Número	Revisiones	Por

*
Escala: Según Indicada
Fecha: 8/2019
Diseño por: EOR
Revisado por: JRC Davis

Este dibujo es copia y su contenido, son propiedad de Coleman Davis Architects, Inc. y no debe ser utilizado sin su consentimiento. No se permite su reproducción, distribución o uso en cualquier forma sin el consentimiento del Arquitecto. Si se requiere, Verifique dimensiones en sitio. No tome medidas del sitio.

COLEMAN DAVIS PAGAN
ARCHITECTS

PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00911-1714
Tel: 787-726-9660 / 6861 / 787-446-5993 Fax: 787-726-6815

Proyecto:
**Rehabilitación
Tetuán 201**
Calle Tetuán 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.

Hoja Número:
AB-2.1
Existing Elevations



Hoja Número:

AB-2.2

Existing Elevations

Proyecto:

**Rehabilitación
Tetuan 201**
Calle Tetuan 201 esq. Calle Del Cristo San Juan, P.R.



PO Box 9023912 San Juan PR 00902-3912 / 63 Santa Cecilia San Juan PR 00811-1714

Tel. 787-728-6660 / 6661 / 787-649-5093 Fax 787-728-6615

Este dibujo es propiedad de la firma de los autores y no debe ser reproducido, copiado, o usado sin su consentimiento. Son Propiedad Arquitectos y sus subsidiarios. Solo puede ser utilizado para el proyecto para el cual fue creado. La reproducción parcial o total de este documento sin el consentimiento escrito de los autores es estrictamente prohibida y debe ser reportada a la firma de los autores en su caso.

*
Escala: Segun Indica
Fecha: 8/2019
Dibujado por: EOR
Revisado por: JRC Davis

Fecha Número Revisiones Por

