

CONE MEDICAL COURT

PRIVATE ROAD (Rear Plot)

EXIST. 8" PVC SAN @ 2.00%

N. 89° 16' 19" E.

146.08'

N. 89° 16' 19" E.

145.65'

S. 00° 43' 41" E

S. 00° 31' 19" E

ONE STORY MEDICAL OFFICE BUILDING

F.F.E. = 10.50

(10.51)

CONCRETE PAVEMENT

RETENTION AREA

EXISTING DRAINAGE SWALE

MARKED EXISTING CURB RELOCATION

EXIST. 6" W.M. #

6" PVC SAN @ 1%

10' ADDRESS ACCESS AND P.U. & EMENT

4x6 SIGN

H.C. RAMP (CONC.)

H.C. SR

H.C. SIGN

7.5' U & D EASEMENT

EXIST 7.5' U & D EASEMENT

4' PERMANENT PERMEABLE STRIP

120.00'

120.00'

24' DIA

24'

5 SPACES @ 9' = 45'

3 SPACES @ 9' = 27'

(9.61)

(9.96)

(10.00)

(10.40)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)

(10.00)