## Table 11.02.064. Nonresidential Uses by Zoning DistrictLegend: P = Permitted; C = Conditional; S = Special Use; - = Prohibited

		tted; C = Conditional; S = Special Use; - = Prohibited         Zoning Districts <u> <u> </u> <u> </u></u>																			
Land Use	Standards Reference	Interim		ident				Nonresidential												ed rict	Overlay District
		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	PO	HC	LI	HI	н	PS	OG	OR	MU	PA	EC
Adult day care	11.02.092 (2)	-	-	_	-	-	_	С	С	С	-	-	_	-	С	С	_	-	-	-	-
Agricultural support service		Р	-	_	-	_	1	-	_	_	_	Р	Р	Р	-	-	_	_	_	-	_
Airport		-	-	_	-	-	_	-	-	-	-	-	_	-	-	s	_	-	_	-	_
Alcoholic beverage establishment	11.02.092 (3)	_	_	_	_	_	I	I	С	С	С	С	С	С	_	_	_	_	С	С	С
Alcoholic beverage sales, off-site consumption	11.02.092 (4)	_	_	_	_	I	1	I	С	С		С	_	-	_	-	_	I	С	С	С
Amenity center		Р	Р	Р	Р	Р	Р	-	-	-	-	-	_	-	-	-	_	-	Р	Р	_
Animal grooming	11.02.092 (5)	_	_	_	-	_	_	С	С	Р	_	Р	Р	Р	_	_	_	_	С	С	_
Animal veterinary service, large animal	11.02.092 (6)	_	_	_	_	-	I	I	-	_	-	-	С	С	_	_	_	-	_	-	—
Animal veterinary service, small animal	11.02.092 (7)	_	_	_	_	-	_	-	С	Р	_	Р	Р	Р	_	_	_	-	s	-	_
Apiary		Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	-	-	Р	Р	Р	-	-	-
Archery range		-	-	-	-	-	_	-	-	-	-	-	_	Р	-	Р	-	Р	-	-	-
Art studio, gallery		-	-	_	-	-	_	Р	Р	Р	Р	Р	_	_	-	_	_	-	Р	Р	Р
Assisted living, congregate or respite care		_	_	_	_	-	S	I	_	_	_	_	_	_	Р	_	_	-	s	-	-
Automobile, major repair and service		_	_	-	-	-	I	-	_	-	_	Р	Р	Р	-	_	_	_	_	-	_
Automobile, minor service	11.02.092 (9)	_	_	_	-	_	I	_	_	С	_	Р	_	_	-	_	_	_	_	_	_
Automobile, rental	11.02.092 (10)	—	-	_	-	-	_	-	-	С	-	Р	_	-	-	-	_	-	-	-	—
Automobile, sales		-	_	-	_	-	1	-	-	-	-	S	—	_	_	-	-	-	-	-	-
Bank, credit union, and financial institution	11.02.092 (11)	_	_	_	_	_	_	-	Р	Р	Р	_	_	_	-	_	_	_	С	С	-
Broadcasting center	11.02.092 (13)	-	-	-	-	-	_	-	-	-	-	Р	Р	Р	_	Р	-	С	-	-	-

		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	РО	нс	LI	HI	н	PS	OG	OR	MU	PA	EC
Bus or taxi depot/ transit station		-	_	-	-	-	-	-	-	-	-	Р		Р	-	Р	_	-	-	-	_
Caretaker or guard residence	11.02.092 (14)	_	_	-	_	_	-	I	_	-	_	С	С	С	_	_	_	-	-	-	-
Car wash	11.02.092 (15)	_	-	-	-	_	-	-	-	С	-	С	I	-	_	-	_	_	-	-	_
Cemetery/ columbarium		_	_	-	_	-	_	-	_	-	_	_	-	-	-	Р	_	-	-	-	-
Civic club		_	_	-	_	-	I	Р	Р	Р	Р	Р	-	-	-	-	_	-	Р	Р	-
College, university or vocational school		_	_	_	I	l	I	I	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	_	I	Р	Р	_
Commercial parking lot		_	_	-	-	-	I	I	I	S	I	S		-		_	_	-	S	1	-
Commissary		-	-	-	-	-	-	-	-	Р	-	Р	Р	-	-	-	_	-	-	-	-
Concrete, mortar, and asphalt batching operations, permanent		_	_		_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_		_	_	_	
Construction sales and services	11.02.092 (18)	_	_	_	I	I	I	I	I	I	I	С	С	Р	-	I	_	I	I	1	—
Contractor's shop/storage yard		-	_	-	-	-	I	-	-	-		Р	Р	Р	_	-	_	-	-	1	-
Craft brewing/ distillery/winery production with on- premise consumption	11.02.092 (19)	_	_	_	_	_		_	_	С	_	С	С	_		_	_	_	С	С	С
Credit access business	11.02.092 (20)	_	_	-	_	-	_	-	_	-	_	С	-	-	-	_	_	-	-	-	_
Crematory		_	_	-	-	-	I	I	_	-	_	Р	Р	Р	-	-	_	-	I	-	-
Data center		_	_	-	-	-	I	I	_	Р	Р	Р	Р	Р	-	-	_	-	I	Р	-
Day-care center	11.02.092 (21)	_	_	-	I	_	1	С	С	С	_	_		I	С	С	_	_	С	С	-
Day-care center, incidental	11.02.092 (22)	-	-	-	-	-	-	С	С	С	С	С	С	С	С	С	-	С	С	С	С
Drug store	11.02.092 (23)	_	-	_	I	_	-	С	С	Р	Р	_	_	-	Р	_	_	_	С	С	_
Extraction (gas, gravel, minerals, oil, or sand)	11.02.092 (24)	_	_	_	_	-	-	-	-	_	-	_	_	s	_	-	_	_	-	-	-
Farm/ranch		Р	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	РО	HC	LI	HI	н	PS	OG	OR	MU	РА	EC
Flea market		_	-	—	_	_	_	-	_	-	_	_	_	_	-	-	-	_	-	-	_
Food processing	11.02.092 (26)	_	-	_	_	I	_	Ι		_	_	С	С	С	-	_	_	_	_	I	_
Fortune teller/ psychic	11.02.092 (27)	_	_	_	_	I	_	I		_	_	S	_		1	-	_	_	_	I	—
Funeral home or mortuary		_	_	_	_	I	_	I	1	Р	_	Р	_	1	1		_	_	_	I	—
Gasoline service station	11.02.092 (28)	_	_	_	_	I	_	I	I	С	_	С	_	I	I	I	-	-	_	I	_
Government facility (outdoor operations)		_	_	_	_	I	_	I	I	-	_	-	_	l		Р	Р	Р	_	Р	—
Government office		-	_	-	_	_	-	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	-	Р	Р	Р	Р
Grocery	11.02.092 (29)	_	-	-	-	_	_	С	С	Р	_	Р	_	I	1	-	-	-	С	С	С
Gym		_	-	-	-	-	-	Р	Р	Р	Р	Р	Р	-	Р	Р	_	Р	Р	Р	-
Head shop		_	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	-	-	-	-	-	-	-	-
Heavy industry		_	-	-	-	-	-	-	-	-	-	_	_	-	-	-	-	-	-	-	-
Heliport (accessory)		_	_	_	_	I	_	I	I	_	_	_	_	I	Р	Р	_	-	_	Р	—
Hospital services	11.02.092 (31)	_	-	_	-	_	_	_	-	_	_	_	_	-	С	-	-	_	_	-	-
Hotel	11.02.092 (32)	_	-	_	-	_	_	_	-	С	_	_	_	-	-	-	-	_	С	С	С
Indoor arena or theater		_	-	_	_	-	_	-	-	Р	_	Р	_	-	-	Р	-	Р	Р	Р	Р
Indoor commercial amusement		-	_	_	_	I	_	I	Р	Р	_	Р	_	I	I	I	-	-	Р	Р	Р
Kennel		-	_	-	_	_	-	I	_	S	-	Р	Р	Р	I	-	-	-	-	-	-
Landfill (disposal)		-	_	-	_	_	-	I	_	_	-	_	_	-	I	-	-	-	-	-	_
Laundromat		-	-	-	-	-	-	I	Р	Р	-	Р	Р	-	I	-	-	-	Р	Р	-
Lumberyard, wholesale		_	-	_	_	-	_	_	-	_	_	Р	Р	Р	1	_	_	_	_	-	—
Manufactured home sales		_	-	-	_	_	_	-	_	_	_	_	_	_	-	_	_	-	_	-	_
Manufacturing and fabrication, general		_	-	-	_	_	_	-	_	_	_	-	s	Р	_	_	_	_	_	-	-
Manufacturing and fabrication, light		_	_	_	_	I	_	I	_	_	_	_	Р	Р	-	_	_	-	_	I	—
Massage, unlicensed		_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	1	_	_	_	_	_	_

		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	РО	HC	LI	HI	н	PS	OG	OR	MU	PA	EC
Medical clinic		-	_	-	-	_	-	_	Р	Р	Р	_	_	_	Р	-	_	_	-	_	-
Medical office		_	_	_	_	_	_	Р	Р	Р	Р	Р	_	-	Р	_	_	_	Р	Р	-
Mobile food establishment court		_	1	_	_		-		S	S	_	_	_	l	I	_	_		s	S	-
Museum		_	-	-	_	-	-	Ι	Р	Р	Р	Р	_		-	_	_	-	Р	Р	Р
Non-emergency transport service		_	1	-	-	I	-	I	Р	Р	_	-	-	I	1	-	_	I	I	I	-
Nursery/ greenhouse, retail	11.02.092 (35)	_	_	_	_	-	-	-	_	С	_	Р	Р	-	1	-	_	-	-	I	-
Nursery/ greenhouse, wholesale		_	I		_	I	Ι	I	I	I	-	Р	Р	Р	1	_	_	I		I	_
Nursing or convalescent home		_	_	-	_	-	S		-	-	_	-	_	-	Р	-	_	-	S	Ι	-
Office, general		_	-		-	_	_	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	_	_	Р	Р	-
Office/ showroom/ warehouse		_			_	I	_	-	I	Р	_	Р	Р	Р	-	_	_	I	-	I	-
Outdoor arena, stadium or amphitheater	11.02.092 (36)	_	I	I	_	I	I	I	I	S	-	S	s	I	1	Р	_	Р	s	S	Р
Outdoor commercial amusement	11.02.092 (37)	_		-	_	Ι	_	Ι	I	S	_	S	s	_	-	_	_	Ι	S	S	Р
Outdoor recreation (athletic fields/ facilities)	11.02.092 (38)	С	С	С	С	С	С	I	I	I	-	I	_	I		Р	_	Р	С	С	Р
Outdoor recreation (park, playground)		Р	Р	Р	Р	Р	Р	I	I	I	_	-	_	I	I	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Outdoor storage/ sales or display (primary use)		_	I	-	_	I	1	I	I	I	-	-	_	I		_	_	I		I	_
Paintball course	11.02.092 (39)	_	_	_	-	_	-	-	_	-	-	С	С	С	-	С	_	С	1		-
Parking garage (primary use)		-	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	-	Р	_	_	Р	Р	Р
Pawnshop		_	_	-	-	_	-	-	_	-	-	-	_	Р	-	-	_	_	-	-	-
Personal services		-	_	_	-	-	_	Р	Р	Р	Р	Р	_	-	Р	-	_	-	Р	Р	-
Place of public assembly		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	_	Р	Р	Р	Р
Power or solid waste energy recovery plant		_	-	_	_	-	-	-	_	_	_	_		_	_	Р	_	-	-	_	-

		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	РО	HC	LI	HI	н	PS	OG	OR	MU	PA	EC
Print shop	11.02.092 (40)	_	_	-	_	_	_	С	Р	Р	_	Р	_	-	_	_	_	-	_	_	-
Private school (grades K-12)		_	s	s	s	S	s	Р	Р	Р	Р	S	s	s	S	s	_	_	s	s	_
Public school (grades K-12)		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	—
Reception/banquet hall		_	_		1	I	I	I	I	Р		I	_	I	1	-	_	_	_	I	—
Recreational vehicle park		_	-		1	I	I	1	I	1	I	I	-	I	1	-	_	s	_	1	—
Recreational vehicle sales and service		_	-	1	I	I	1	I	I	1	I	I	_	I	1	1	_	Ι	_	I	—
Recycling processing and collection		_	_	1	I	I	1	I	I	I	I	I	_	I	1	I	_	-	_	I	—
Research, testing lab, or product development	11.02.092 (41)	_	-	I	I	I	1	I	I	С	С	С	Р	Р	Р	1	_	Ι	_	С	—
Restaurant, dine-in only	11.02.092 (42)	_	_		1	I	1	С	С	С	С	С	-	I	С		_	_	С	С	С
Restaurant, drive-in or drive-through	11.02.092 (43)	_	_	-	-	-	Ι	Ι	С	С	-	С	_	-	1	_	_	_	S	S	—
Retail sales	11.02.092 (44)	_	_	-	_	_	1	С	С	С	_	С	_	Ι	-	-	_	-	С	С	С
Salvage facility and yard		_	_	1	1	I	I	-	I	1	1	1	_	I	1		_	_	_	I	-
Self-storage facility	11.02.092 (45)	_	_		_	-	1	I	I		_	s	_	I	-	I	_	_	-	-	-
Sexually oriented business	11.02.092 (46)	_	_	1	1	I	I	I	I	1	I	I	_	S	1		_	_	_	I	—
Sport shooting range		_	_	1	1	I	I	-	I	1	1	S	s	S	1	s	_	_	_	I	_
Stone cutting		-	-	-	-	-	-	-		-	-		_	S	-	-	_	-	-	-	-
Tattoo parlor/body piercing studio	11.02.092 (47)	_	_	_	_	-	-	I	Ι	-	_	S	_	-	1	_	_	_	_	_	_
Transportation terminal	11.02.092 (49)	_	_	_	_	-	-	I	Ι	-	_	-	_	-	1	S	_	_	_	_	—
Utility services, general		Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р
Utility services, major	11.02.092 (50)	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С	С
Vending kiosk	11.02.092 (51)	-	-	-	I	-	-	С	С	C	С	C	С	C	С	С	_	-	С	I	-

		DR	ES	SR	SU	UR	MF	NB	LB	GB	РО	HC	LI	н	н	PS	OG	OR	MU	PA	EC
Warehouse and distribution	11.02.092 (52)	_	_	_	_	-	-	-	-	-	_	С	Р	Р	-	_	_	-	-	-	_
Wireless telecommunications facilities, building- mounted	11.02.092 (53)	_	-	_	_	-	_	-	-	С	С	С	С	С	C	С	_	_	С	С	С
Wireless telecommunications facility	11.02.092 (54)	_	-	_	_	-	_	-	-	-	-	s	s	s	_	-	_	-	-	-	_
Wrecker, impound yard		_	1	_	_		I	I	I	-	I	_	-	S	1	_				I	I

(Ordinance CO02-17-11-09-H1, exh. A, sec. 11.02.03.04, adopted 11/9/17)