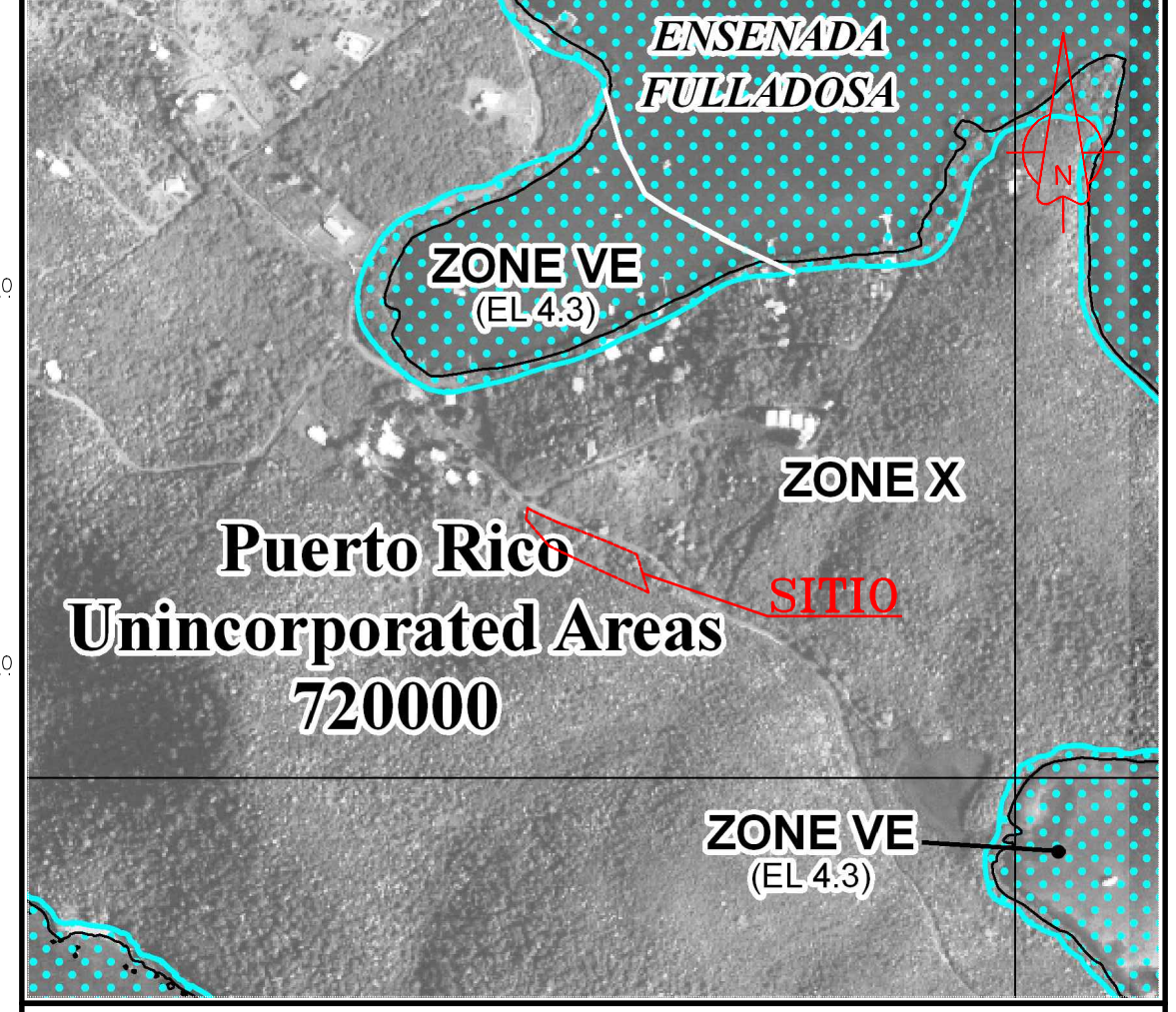


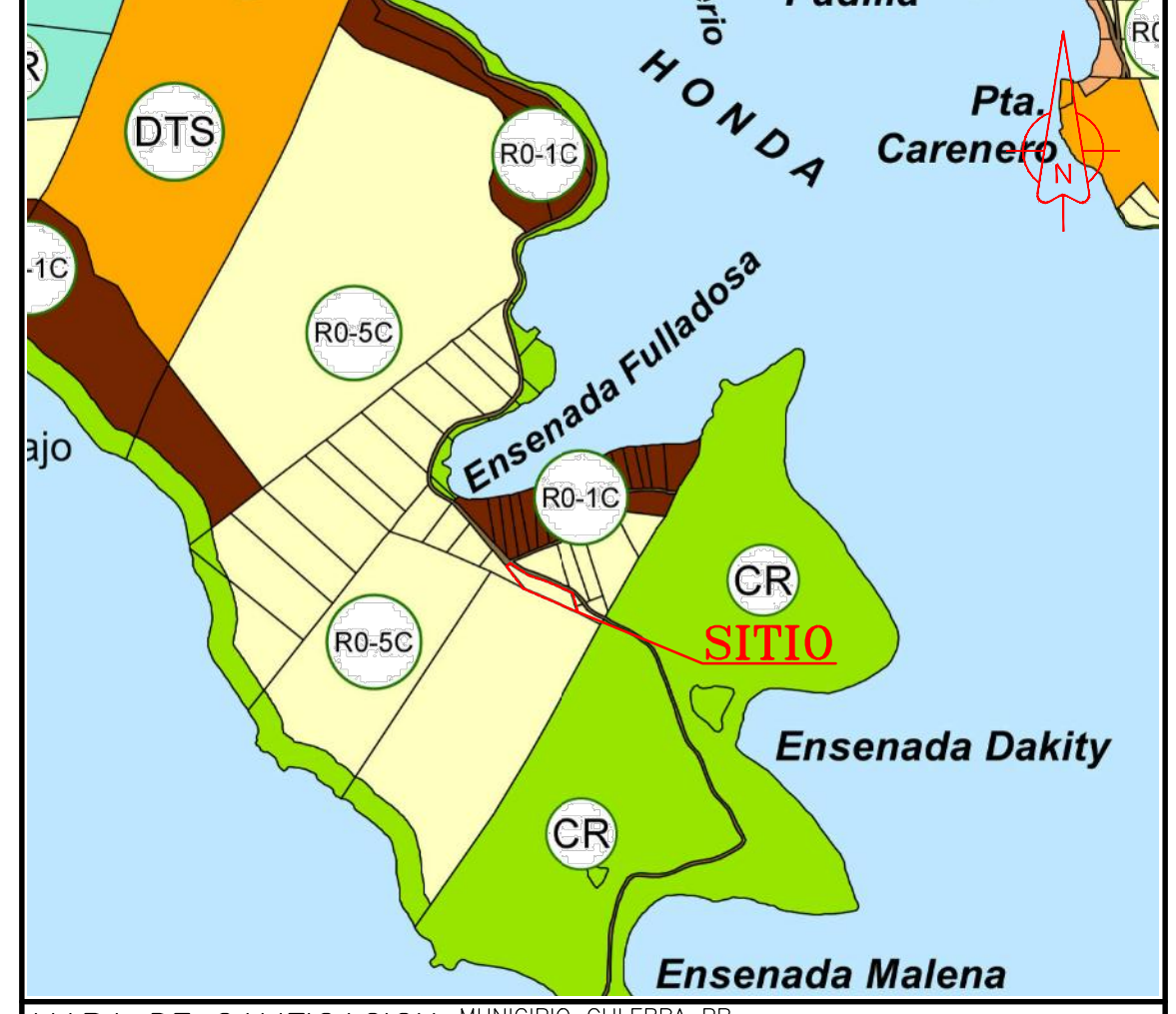
LOCALIZACION NORTE (Y) = 250,876 ESTE (X) = 321,149 ESCALA 1:20,000



IMAGEN AEREA GOOGLE EARTH ESCALA 1:5000



MAPA FEMA MAPA REVISADO: NOVIEMBRE 18, 2009 NUMERO DE MAPA: 72000C0895J ZONA X



MAPA DE CALIFICACION MUNICIPIO CULEBRA, PR. VIGENCIA: 27 DICIEMBRE 2012 CALIFICACION: R0-5C (DISTRITO ESPECIAL DE BAJA DENSIDAD 5 CUERDAS)

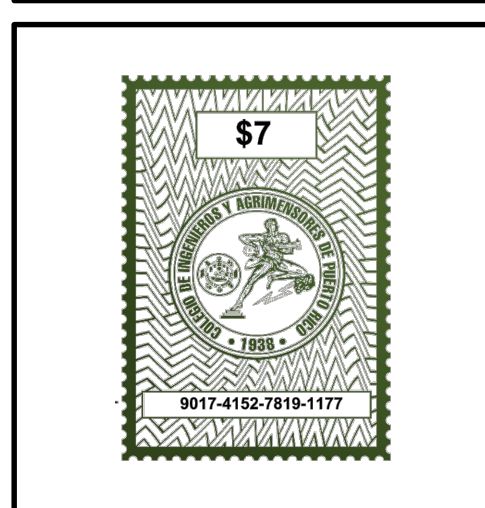
**MFORCE**  
Professional Land Surveyors  
141 DE DIEGO AVENUE,  
URB. SAN FRANCISCO  
SAN JUAN, PR 00927  
TEL: 787-548-1461  
EMAIL: INFO@MFORCEGROUP.COM

**CARLOS FOURNIER MORALES**  
AGRIMENSOR LICENCIADO  
LIC. 21,195  
PUERTO RICO

REVISIONES		
No.	DESCRIPCION	FECHA

**PLANO DE MENSURA DE UN PREDIO PROPIEDAD DE PEDRO LUIS PEREIRA RUIZ Y SU ESPOSA AZALEA MARIE GARCIA CORUJO, SITA EN LA CALLE PUNTA SOLDADO, BARRIO PLAYA SARDINAS II, CULEBRA, PUERTO RICO**

NUMERO DE ARCHIVO: LS-3395\_PLAYA\_SARDINAS\_CULEBRA.dwg  
DIBUJADO POR: P. CRUZ  
DATA DE CAMPO: H. NIEVES  
ESCALA: 1:400  
FECHA: 26 MARZO 2024



AGRIM-1  
NUM. HOJA 1 DE 1

- NOTAS**
- ESTE PLANO ESTA REFERIDO AL SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS ESTATALES LAMBERT NAD83 NA 2011 (EPOCH 2010) Y LAS ELEVACIONES AL PRVD02.
  - TODAS LAS MEDIDAS ESTAN EXPRESADAS EN METROS, AL MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO.
  - LA INFORMACION MOSTRADA EN ESTE PLANO REPRESENTA EL RESULTADO DE LAS MEDICIONES HECHAS PARA LA FECHA INDICADA EN EL PLANO Y SOLO PUEDE SER CONSIDERADA COMO UNA INDICACION DE LAS CONDICIONES EXISTENTES EN EL MOMENTO.
  - LA INFORMACION PROVISTA EN ESTE PLANO PUEDE O NO MOSTRAR TODAS LAS ESTRUCTURAS Y UTILIDADES EXISTENTES POR ENCIMA Y POR DEBAJO DEL TERRENO.
  - LAS COLINDANCIAS FUERON LOCALIZADAS FISICAMENTE EN EL CAMPO, SEGUN EXISTEN.
  - SIMBOLOS SON UNICAMENTE PARA PROPOSITO DE ILUSTRACION, ELLOS NO NECESARIAMENTE SON DEL MISMO TIPO O TAMAÑO DEL OBJETO QUE ELLOS REPRESENTAN.
  - LOS NOMBRES DE LOS COLINDANTES FUERON OBTENIDOS DEL CATASTRO DIGITAL (CRIM).

**LEYENDA**

STA-1	= ESTACION DE CONTROL HORIZONTAL Y VERTICAL	---	= LINEA DE COLINDANCIA
o	= PUNTO DE COLINDANCIA	x-x	= VERJA ALAMBRE DE PUAS
E	= POSTE ELECTRICO HORMIGON	o-o	= VERJA ALAMBRE ESLABONADO
T	= POSTE TELEFONO HORMIGON		

ESTACIONES DE CONTROL HORIZONTAL Y VERTICAL			
PUNTO #	NORTE (Y)	ESTE (X)	ELEVACION
STA-1	250842.525	321236.490	9.19
STA-2	250880.276	321197.331	10.36

**DATOS DE MENSURA**

LINEA	RUMBO	DISTANCIA	PUNTO	COORDENADAS		DESCRIPCION
				NORTE (Y)	ESTE (X)	
1-2	S 67°28'5" E	120.86	1	250913.3360	321091.3700	VIGA
2-3	S 17°12'53" E	38.33	2	250867.0227	321203.0039	VARILLA
3-4	N 64°54'46" W	120.57	3	250830.4120	321214.3471	ESPEQUE
4-5	N 40°22'54" W	29.18	4	250881.5320	321105.1540	TUBO PVC
5-1	N 28°7'57" E	10.86	5	250903.7592	321086.2495	TUBO GALVANIZADO

AREA = 3312.3300 METROS CUADRADOS 0.8427 CUERDAS

**DATOS REGISTRALES**  
FOLIO 230  
TOMO 10 DE CULEBRA  
FINCA NUM. 436  
NUMERO DE CATASTRO (CRIM):  
476-064-192-02

YO, AGRIMENSOR CARLOS R. FOURNIER MORALES, LICENCIA 21195, CERTIFICO QUE SOY EL PROFESIONAL QUE CONFECCIONO ESTE PLANO Y LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS. TAMBIEN, CERTIFICO QUE ENTENDO QUE DICHO PLANOS Y ESPECIFICACIONES CUMPLEN CON LAS DISPOSICIONES APPLICABLES DEL REGLAMENTO CONJUNTO Y LAS DISPOSICIONES APPLICABLES DE LOS REGLAMENTOS Y CODIGOS DE CONSTRUCCION VIGENTES DE LAS AGENCIAS, JUNTAS REGLAMENTADORAS O CORPORACIONES PUBLICAS CON JURISDICCION. CERTIFICO, ADAMAS, QUE EN LA PREPARACION DE ESTOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES SE HA CUMPLIDO CABALMENTE CON LO DISPUESTO EN LA LEY NUM. 14 DE 8 DE ENERO DE 2004, SEGUN ENMENDADA, CONOCIDA COMO LA "LEY PARA LA INVERSION POR LA INDUSTRIA PUERTORRIQUENA" Y CON LA [LEY NCM. 319 DE 15 DE MAYO DE 1936, SEGUN ENMENDADA; LEY NCM. 96 DE 6 DE JULIO DE 1978, SEGUN ENMENDADA; SEGUN APLIQUE], RECONOZCO QUE CUALQUIER DECLARACION FALSA O FALSIFICACION DE LOS HECHOS QUE SE HAYA PRODUCIDO POR DESCONOCIMIENTO O POR NEGLIGENCIA YA SEA POR MI, MIS AGENTES O EMPLEADOS, O POR OTRAS PERSONAS, CON MI CONOCIMIENTO, ME HACEN RESPONSABLE DE CUALQUIER ACCION JUDICIAL Y DISCIPLINARIA POR LA OGP.

